

## คู่มือสำหรับประชาชน : การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน

หน่วยงานให้บริการ : เทศบาลตำบลท่าเสา อําเภอดุสิต จังหวัดอุตรดิตถ์ กระทรวงมหาดไทย

### หลักเกณฑ์ วิธีการ เว้นไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

กรณีผู้ใดได้รับใบอนุญาตจะยกเลิกด้วยผู้ควบคุมงานที่ใดแล้วจึงขอไว้ หรือผู้ควบคุมงานจะยกเลิกการเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน ให้ผู้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ

ในกรณีที่มีการยกเลิกผู้ควบคุมงานผู้ใดได้รับใบอนุญาตคือระเบียบการดำเนินการตามที่ใด ได้รับอนุญาตไว้ก็ถอนจนกว่าจะใดผู้มีหนังสือแจ้งชื่อและสงวนหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้ผู้ใดแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

### ช่องทางการให้บริการ

<b>สถานที่ให้บริการ</b> กองช่าง (นายเกียรติศักดิ์ ทองบำรุง) เทศบาลตำบลท่าเสา อําเภอดุสิต จังหวัดอุตรดิตถ์ โทรศัพท์ 0-5549-6009 ต่อ 19 โทรสาร 0-5549-6406/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน (หมายเหตุ: -)	<b>ระยะเวลาเปิดให้บริการ</b> เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
--	---

ขั้นตอน ระยะเวลา และสำเนางานที่ยื่นติดขอ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : 5 วัน

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่ยื่นติดขอ
1)	<b>การตรวจสอบเอกสาร</b> ยื่นขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน พร้อมเอกสาร (หมายเหตุ: (องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ที่จะขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน))	1 วัน	-
2)	<b>การพิจารณา</b> เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพิจารณาเอกสารประกอบการขอเปลี่ยน ผู้ควบคุมงาน (หมายเหตุ: (องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ที่จะขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน))	2 วัน	-
3)	<b>การพิจารณา</b> เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบการดำเนินการตามใบอนุญาตว่าถึง ขั้นตอนใดและแจ้งให้ผู้ขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงานทราบ (น.1) (หมายเหตุ: (องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ที่จะขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน))	2 วัน	-

### รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (กรณีบุคคลธรรมดา)	-
2)	หนังสือรับรองนิติบุคคล ฉบับจริง 0 ชุด สำเนา 1 ชุด หมายเหตุ (กรณีนิติบุคคล)	-
3)	สำเนาหนังสือที่ได้แจ้งให้ผู้ควบคุมงานคนเดิมทราบว่า ได้ยกเลิกมิใช่เป็นผู้ควบคุมงานแล้ว พร้อมหลักฐานแสดงการรับทราบ ของผู้ควบคุมงานคนเดิม (แบบ น. 5) ฉบับจริง 0 ชุด สำเนา 1 ชุด	-

	<b>หมายเหตุ</b> (กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งขอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดียวและแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่)	
4)	<b>หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ตามมาตรา 30 วรรคสอง (แบบ น. 8)</b> ฉบับจริง 1 ชุด สำเนา 0 ชุด <b>หมายเหตุ</b> (กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งขอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดียวและแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่)	-
5)	<b>สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รั้วกั้น หรือเคลื่อนย้ายอาคาร แล้วแต่กรณี</b> ฉบับจริง 0 ชุด สำเนา 1 ชุด <b>หมายเหตุ</b> (กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งขอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดียวและแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่)	-
6)	<b>สำเนานหนังสือแจ้งการขอกเลิกผู้ควบคุมงาน (แบบ น. 7)</b> ฉบับจริง 0 ชุด สำเนา 1 ชุด <b>หมายเหตุ</b> (กรณีผู้ควบคุมงานคนเดียวได้แจ้งขอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไว้แล้วและผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งประสงค์จะแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ)	-

**ค่าธรรมเนียม**

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ไร่/ตร.)
1)	เงินไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 พ.ศ. 2528 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (หมายเหตุ: -)	ค่าธรรมเนียม 0 บาท

**ช่องทางการร้องเรียน และนำบริการ**

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	กรุงเทพมหานคร ร้องเรียนผ่านกรมโยธาธิการและผังเมือง (หมายเหตุ: (1. ทางอินเทอร์เน็ต ( <a href="http://www.dpt.go.th">http://www.dpt.go.th</a> ) 2. ทางโทรศัพท์ (ถ.พระราม 9 : 02-201-8000 , ถ.พระรามที่ 6 : 02-299-4000) 3. ทางไปรษณีย์ (224 ถ.พระราม 9 แขวงหน้าซวง เขตหน้าซวง กรุงเทพฯ 10320 และ 218/1 ถ.พระรามที่ 6 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400) 4. ศูนย์ดำรงธรรม กรมโยธาธิการและผังเมือง (โทร. 02-299-4311-12) 5. ร้องเรียนด้วยตนเอง 6. ผู้รับฟังความคิดเห็น (ตั้งอยู่ ณ ศูนย์บริการข้อมูลข่าวสารของราชการ ถนนพระรามที่ 6))
2)	จังหวัดอื่นๆ ร้องเรียนต่อผู้ว่าราชการจังหวัด (หมายเหตุ: (ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดประจำจังหวัด ทุกจังหวัด))
3)	เทศบาลตำบลท่าสัก อําเภอนิคม จังหวัดอุตรดิตถ์ โทรศัพท์ 0-5549-6009 (หมายเหตุ: -)
4)	ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี (หมายเหตุ: ( เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300 / สายด่วน 1111 / <a href="http://www.1111.go.th">www.1111.go.th</a> / @ 1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300))

**แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก**

ลำดับ	ชื่อแบบฟอร์ม
	<i>ใบยื่นแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก</i>

**ข้อมูลสำหรับเจ้าหน้าที่**

ชื่อกระบวนการ: การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน  
หน่วยงานกลางเจ้าของกระบวนการ: กรมโยธาธิการและผังเมือง กรมโยธาธิการและผังเมือง กรมโยธาธิการและผังเมือง  
ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น  
(กระบวนการบริการที่เฝ้าเสร็จในหน่วยเดียว)  
หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง  
กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือพิจารณาชื่อ:

- 1)พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522  
ขสันหลกะทท: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม  
พื้นที่ให้บริการ: ทั่วประเทศ  
กฎหมายชื่อฉบับ/ชื่อกองที่กำกับดูแล: พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงขออนุญาตท้องถิ่น  
และประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522  
ระยะเวลาที่กำกับดูแลกฎหมาย / ชื่อกำหนด ระยะเวลา: 5.0

ข้อมูลสถิติของกระบวนการ:  
จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0  
จำนวนสำรองที่ปกติ 0  
จำนวนสำรองที่ผิดปกติ 0

ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน: การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน